

BẢNG NGUYÊN VẬT LIỆU

KHU BIỆT THỰ / NHÀ LIỀN KỀ DỰ ÁN VINHOMES HÀ TĨNH

HẠNG MỤC	QUY CÁCH	HÌNH ẢNH MINH HỌA
TƯỜNG		
1. Sơn chính	Màu sắc theo thiết kế	
2. Sơn mảng đậm	Màu sắc theo thiết kế	
3. Gờ phào, ban công, phần mái dốc không ngói, họa tiết đắp cửa...	Theo thiết kế	
4. Chân tường nhà	Trát vữa, sơn cùng màu tường	
MÁI		
1. Ngói Cpac Monier	Màu sắc theo thiết kế	
2. Mái bằng, sân phơi tầng tum	- Gạch Cotto hoặc tương đương - Màu sắc theo thiết kế	
CỬA GARA		
Cửa cuốn nhôm khe thoáng	- Kéo tay, có mô tơ, không gồm bộ lưu điện - Hệ cửa Austdoor hoặc tương đương	
LAN CAN		
Ban công	Theo thiết kế	
CỬA		
1. Cửa chính	- Cửa gỗ sơn PU màu hạt dẻ - Khóa cơ, phụ kiện hãng KingKu hoặc tương đương	
2. Cửa ngoài nhà	Cửa nhôm kính sơn tĩnh điện theo thiết kế	
TRANG TRÍ MÁI		
Console trang trí	Nhôm, Alu	
SÀN		
1. Tam cấp	- Đá Granite - Bề mặt nhám	
2. Sảnh chính	- Đá Granite - Mặt hoàn thiện bóng	
3. Sàn ban công	- Theo thiết kế - Gạch Taicera hoặc tương đương	

Chủ đầu tư có thể điều chỉnh màu sắc hoặc thay đổi các nguyên vật liệu, trang thiết bị của biệt thự, nhà liền kề với chất lượng tương đương.

Màu sắc, hình ảnh của trang thiết bị biệt thự, nhà liền kề trong bảng này có thể khác so với thực tế do kỹ thuật in.

Trừ trường hợp có sự nhầm lẫn, nếu có bất kỳ sự khác biệt nào giữa các thông tin, hạng mục nêu tại Bảng nguyên vật liệu này với các tài liệu bán hàng hoặc/và nhà mẫu của Dự án (nếu có) thì quy định tại Bảng nguyên vật liệu là cơ sở pháp lý chính thức có giá trị áp dụng đối với các bên.







→ xin duyệt.

02/12/2012

(Chức vụ) KS TC tại Btsune chi nhánh Hà Tĩnh

Đỗ Văn Tuấn

Đỗ Văn Tuấn

HẠNG MỤC	QUY CÁCH	HÌNH ẢNH MINH HỌA
SÂN VƯỜN, CỔNG, HÀNG RÀO, ĐÁ BƯỚC DẶM		
1. Sân trước (lối vào Gara)	Đá Granite theo thiết kế	
2. Đá bước dậm	- Đá Granite - Kích thước theo thiết kế	
3. Trụ cổng	- Xây gạch theo thiết kế - Sơn ngoài trời màu sắc theo thiết kế	
4. Tường rào	- Vị trí theo thiết kế - Sơn ngoài trời màu sắc theo thiết kế	
5. Cổng sắt	- Quy cách và kích thước theo thiết kế - Màu sắc theo thiết kế	
6. Cây	Cây xanh, sân vườn theo thiết kế	

CÁC BỂ KỸ THUẬT

Các bể kỹ thuật	- Không xây dựng để phù hợp phong thủy của từng gia đình, chủ nhà chủ động bố trí các bể nước, bể phốt ngầm theo vị trí khuôn viên của gia đình mình - Riêng BT - M2, chủ nhà tự bố trí và xây dựng bể bơi theo nhu cầu
-----------------	--


PHẦN TRONG NHÀ

1. Trần	Không trát để chủ nhà tự do sắp xếp theo bố trí nội thất
2. Tường	- Trát không sơn - Không chia vách ngăn các phòng, để trống hoàn toàn
3. Sàn	Nền, sàn bê tông chỉ cán phẳng, để trống hoàn toàn để chủ nhà chủ động bố trí theo nội thất
4. Cầu thang bộ	Chỉ xây thô, không hoàn thiện

HỆ THỐNG HẠ TẦNG KỸ THUẬT

Hệ thống cấp điện, nước, thoát nước thải, thông tin liên lạc, truyền hình băng thông rộng cùng các tiện ích khác	Để đầu chờ tại vị trí tường rào phía trước biệt thự / nhà liền kề
--	---

Chủ đầu tư có thể điều chỉnh màu sắc hoặc thay đổi các nguyên vật liệu, trang thiết bị của biệt thự, nhà liền kề với chất lượng tương đương.
 Màu sắc, hình ảnh của trang thiết bị biệt thự, nhà liền kề trong bảng này có thể khác so với thực tế do kỹ thuật in.
 Trừ trường hợp có sự nhầm lẫn, nếu có bất kỳ sự khác biệt nào giữa các thông tin, hạng mục nêu tại Bảng nguyên vật liệu này với các tài liệu bán hàng hoặc/và nhà mẫu của Dự án (nếu có) thì quy định tại Bảng nguyên vật liệu là cơ sở pháp lý chính thức có giá trị áp dụng đối với các bên.

0cc! 26/12


P.O. Kien -